

HBOR
DTAZO
7400-979/21/LA veza 769/17/LA veza 779/13/LA

ovrha

Verifikacija procjene vrijednosti nekretnina

A. Tražitelj kredita

1. Korisnik: **Aramis d.o.o.**
2. Iznos kredita: ----
3. Poslovna banka: ----

B. Predložene nekretnine

Predložene nekretnine	Adresa	ZKI	Vlasnik	Posjeta mjestu
1 Lokal oznake L3 u prizemlju građevine, NKP 91,49 čm	Vrnička 18, Zagreb	zk.č.br. 1617/18, z.k.ul. br. 10827, br. podul. 3, k.o. Vrapče	Aramis d.o.o.	ne

C. Procjena vrijednosti nekretnina i pokretnina

Procjenitelj	Firma	Adresa i br.telefona	Datum procjene
1 Andrej Babić, d.i.g.	Jadrano d.o.o.	Zapljaska 22, Zagreb	ožujak, 2021.

D. Procijenjena vrijednost nekretnina:

Procjenitelj		Korekcija HBOR DTAZO
kn 1.510.000,00		kn 1.510.000,00
Tečaj Eura na dan procjene	Iznos Eura na dan procjene	Iznos Eura na dan procjene
7,57	199.517,99	199.517,99

Ocjena

Ovo je korekcija verifikacije br. 769/17/LA od 27.07.2017. sukladno opisu nekretnine u dostavljenoj procjeni vrijednosti izrađenoj od strane sudskog vještaka Andrej Babić, d.i.g. u ožujku 2021. godine.

Nalaz

Dostavljeno je Uvjerenje za uporabu građevine, Klasa: 361-05/08-04/550 izdano 22.07.2008.

Mišljenje

Za stambeno poslovnu zgradu upisanu na zk.č.br. 1617/18, u zemljišnoj knjizi upisana je pozitivna zabilježba o priloženom aktu za uporabu.
Zagreb, 05.05.2021.

Izradio
A. Lalić

Rukovoditelj D.T.A.Z.O.
B.Grgat